07.12.2016 210

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2017-2030 годы

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую долгосрочную Программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2017-2030 годы.
2. Данное постановление разместить на официальном сайте администрации в информационно-коммуникационной сети Интернет и в сборнике нормативных правовых актов Совета депутатов сельского поселения «Село Маяк».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.Н. Ильин

Утверждена

постановлением администрации

сельского поселения «Село Маяк»

от № 07.12.2016 г. № 210

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2017-2030 годы**

1. Паспорт

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры

сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2017- 2030 годы.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края на 2017- 2030 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Заказчик программы, его местонахождение | Администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края: 682354, Хабаровский край, Нанайский район, с. Маяк, ул. Центральная 27 |
| Основной разработчик программы, его местонахождение | Администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района Хабаровского края |
| Цель и задачи программы | **Цель:** Обеспечение развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» для населения, повышения качества и уровня его жизни  **Основные задачи:**  - развитие системы образования и культуры, за счет строительства сельского Дома культуры;  - привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет реконструкции сельского стадиона и приобретения спортивных снарядов и тренажеров; - улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры,  жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха; - развитие социальной инфраструктуры сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в сельском поселении «Село Маяк». |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Целевыми показателями (индикаторами) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, станут: - показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения, рост населения; - улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями сельского поселения «Село Маяк»;  - создание условий для занятий спортом и отдыха гражданам муниципального образования; - организация централизованной системы газоснабжения объектов ЖКХ, производства и населения;  - развитие транспортной инфраструктуры. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | 1. Проектирование и строительство сельского Дома культуры.  2. Реконструкция сельского стадиона для занятий спортом и физической культурой;  3. Реконструкция и ремонт автомобильных дорог местного значения;  5. Строительство газопровода для объектов и населения сельского поселения «Село Маяк». |
| Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации Программы 2017-2030 годы, в 2 этапа  1 этап – с 2017 по 2021 годы  2 этап – с 2021 по 2030 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2030 годов составляет 43 млн. 960 тыс. руб., в том числе по годам:  2017 год - 780 тыс. рублей;  2018 год - 780 тыс. рублей;  2019 год - 800 тыс. рублей;  2020 год - 1млн 800 тыс. рублей  2021 год - 2 млн. 800 тыс. рублей  2022-2030 годы - 37 млн. рублей  Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств Федерального бюджета, бюджетов Хабаровского края, Нанайского муниципального района и сельского поселения «Село Маяк» |
| Ожидаемые результаты от реализации программы | Повышение уровня и качества жизни населения, закрепление квалифицированных трудовых ресурсов, создание благоприятной среды проживания. |

**Раздел 1. Характеристика существующего состояния социально-экономической инфраструктуры**

**1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения**

Село Маяк было основано в 1921 году и в настоящее время входит в состав Нанайского муниципального района Хабаровского края. Расположено поселение на живописном берегу оз. Синдинское и одноименной протоки на 120 км. автомобильной трассы Хабаровск-Лидога-Ванино с подъездом к городу Комсомольск на Амуре. Территория закрепленная за сельским поселением составляет 26,6 кв. км. Градообразующим предприятием является ООО «Синдинское лесозаготовительное предприятие» с численностью работающих в нем людей около 270 человек. Торговая сеть и предприятия общепита развиты на достаточно высоком уровне. Сегодня в муниципальном образовании имеется и действуют 4 кафе: «Степаныч», «Звезда», «Маяк», «Пелимешка», продуктовые магазины 7ед., функционируют 6 киосков малого предпринимательства, частная аптека, две шиномонтажные мастерские и автомагазина при них, две автомойки, парикмахерская и гостиница на 12 мест. Имеется пекарня и два магазина хозяйственно-бытового назначения.

Численность постоянного населения на 01.01.2016 года составляет 1831 человек. Уровень безработицы самый низкий на территории Нанайского муниципального района и составляет 1,3 %

В настоящее время в муниципальном образовании сложилась следующая демографическая ситуация:

Мужчин 924, женщин 928 и несовершеннолетних детей 382.

На территории поселения проживает:

- пенсионеров 312 чел.

- инвалидов 1-2-3 группы 84 чел.

- детей инвалидов 7 чел.

- многодетных семей 30 семей

- матерей одиночек 52 чел.

- вдов 5 чел.

- тружеников тыла 7 чел.

- участников ВОВ 2 чел.

- коренные малочисленные народы севера (кмнс) 209 чел.

На учете в центре занятости состоит 6 человек. Доля трудоспособного населения в количественном выражении составляет 1030 человек.

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения — нетрудоспособного, что повысит демографическую нагрузку на трудоспособное население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов. Уже сегодня сказывается дефицит кадров рабочих профессий и специалистов различного профиля.

Увеличение категории нетрудоспособного населения помимо особенности сложившейся структуры и возрастных групп населения, также обусловлено складывающимися в стране тенденциями низкого уровня рождаемости и увеличение продолжительности жизни населения.

В целом демографическая ситуация в сельском поселении «Село Маяк» повторяет районные и краевые проблемы и обстановку большинства регионов.

Характер смертности определяется практически необратимым процессом старения населения, регрессивной структурой населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте, особенно у мужчин.

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозный период является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, развитие малых и средних форм бизнеса, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Природные ресурсы – значимый фактор для привлечения инвесторов в перерабатывающую и добывающую отрасли экономики.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в сельском поселении по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения. Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения, не развитой сетью сервисного обслуживания, слабой базой заготовительной и перерабатывающей отраслей.

Правовым актом территориального планирования муниципального уровня является генеральный план. Генеральный план сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района утвержден решением Совета депутатов сельского поселения от 03 октября 2011 года № 13 согласно которому установлены и утверждены:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;

- функциональное зонирование территории поселения;

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

На основании генерального плана сельского поселения юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории поселения:

- решением Собрания депутатов Нанайского муниципального района от 23 ноября 2016 года № 149 утверждены правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маяк».

- постановлением администрации сельского поселения от 16 января 2012 года № 4 утверждена Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» на период с 2012-2017 годы.

**1.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры**

**Образование**. Сеть образовательных учреждений сельского поселения представлена двумя образовательными учреждениями, которые подразделяется на: дошкольное образовательное учреждение, в котором в настоящее время воспитывается 113 детей при полной наполняемости в 120 человек и общеобразовательную школу на 320 детей при 2-х сменном режиме работы, в которой в настоящее время обучается 187 учащихся.

Обеспеченность населения образовательными учреждениями соответствует минимальным нормативам обеспеченности.

**Здравоохранение.**На территории сельского поселения работает амбулатория, за прошедший год медицинскими работниками было принято 7920 человек. На диспансеризации состоит 300 человек. Действует «скорая помощь» в 2-х сменном режиме работы.

**Социальное обслуживание.** В настоящее время на территории поселения работают три работника социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов, которые обслуживают 17 человек.

**Спортивные и игровые объекты .**

- сельский стадион в центре села Маяк

- спортзал при средней школе;

- 3 детских игровых площадки при детском садике, на сельском стадионе и дворовой территории многоквартирного дома.

**Учреждения культуры и искусства.** Учреждения культуры территории поселения представлены сельской библиотекой на 12 тысяч книжных экземпляров. К сожалению, в поселении длительное время (более 20 лет) отсутствует Дом культуры и культурно-массовые мероприятия проводятся в теплое время года на открытом воздухе, сельской библиотеке и в актовом зале средней школы.

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и качественное обеспечение населения коммунальными и социальными услугами. В поселении имеется почтовое отделение с услугами Интернет, банкоматом, работает отделение Сбербанка России. В благоустроенном жилом секторе проживает около 132 человек, что составляет от общей численности населения 7,3 %. Однако основная масса граждан (636 подворий) проживает в индивидуальном жилом фонде в деревянном исполнении, значительная часть которого имеет срок эксплуатации более 30 лет. Обеспечение населения водой на 75% осуществляется подвозом воды автоцисцерной. На сегодня более 25 подворий и 2 учреждения общепита используют артезианские скважины малой мощности с лимитом потребления до 50 м3 в сутки. Длительное время при прохождении всего в четырех километров от села Маяк магистрали по транспортировке природного газа с о. Сахалин на г. Хабаровск, в селе отсутствует система газоснабжения и в ближайшей перспективе из-за острых кризисных явлений в стране, недостатка средств на изготовление проектно-сметной документации, строительство газопровода не предвидится. Слабым звеном в обеспечении населения услугами социальной значимости является, обеспечение объектов производства, торговли, ИП, граждан электроэнергией. Зачастую, из-за изношенности электросетей, не качественного их обслуживания, происходят сбои в обеспечении электричеством, что вызывает негативную реакцию со стороны населения и руководителей предприятий и учреждений всех форм собственности.

**1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Для определения необходимой площади территории проектируемых жилых зон для расселения проектного прироста населения, а также обеспечения поселения необходимым комплексом инфраструктур были приняты укрупненные расчетные параметры для обеспечения более гибких условий проектирования на последующих стадиях разработки градостроительной документации. Расчетная плотность населения принята в зависимости от планируемого уровня урбанизации того или иного населенного пункта и в соответствии с приложением 5 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Плани­ровка и застройка городских и сельских поселений» составляет 12-35 чел/га.

Выбор предельных параметров градостроительного развития поселения  
определялся по результатам оценки вариантов развития на 2030 год. Все  
варианты базировались на одной социально - экономической гипотезе,  
соответствующей сценарию комплексного развития Стратегии, связанному с  
наибольшим масштабом градостроительных преобразований. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры ориентирована на компромисс, предусматривающий сохранение застроенных территорий. При освоении новых территорий, около 100% жилищного строительства будут составляют индивидуальные жилые дома.

Проблема демографической ситуации носит общероссийский характер и степень остроты ее в Хабаровском крае не менее острая в сравнении с другими регионами страны. Надежды на решение демографических проблем мерами по стимулированию рождаемости недостаточны, даже не смотря на  
принимаемые в последнее время на государственном уровне мероприятий (предоставление материнского капитала и пр.). В настоящее время в Хабаровском крае принимаются активные шаги по улучшению основных показателей воспроизводства населения, оптимизации его половой и возрастной структуры, улучшения состояния здоровья, роста продолжительности жизни. Схемой территориального планирования Хабаровского края предусматривается необходимость  
дальнейшей разработки, и реализации комплекса мер, направленных на  
улучшение демографической ситуации в регионе. Необходимо проведение  
продуманной федеральной и региональной демографической и  
миграционной политики, направленной на преломление общероссийской  
тенденции депопуляции населения. «Стратегия социально-экономического  
развития Хабаровского края до 2025 года» ставит целью преодолеть  
разрыв между смертностью и рождаемостью на 14, 3 чел. на 1000 чел.

Стабилизация численности населения будет достигнута как за счет  
улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой  
демографической политики на федеральном и региональном уровнях) так и  
за счет проведения государством и правительством Хабаровского края эффективной миграционной политики и предоставления гражданам страны «Дальневосточного гектара».

Для расчета численности населения (демографической ёмкости) в  
пределах населенных пунктов:

- устанавливается предельная (максимальная) численность  
размещаемого в населенном пункте населения, соответствующая  
укрупненному показателю (не более 40 га./ЮОО человек);

- устанавливаются показатели использования территории, численности и  
плотности населения на территории каждого населенного пункта,

сохраняющего таким образом исторический уклад жизни и ведения  
хозяйства населением;

- определяется потребность в территории и места размещения  
инвестиционных проектов и объектов инфраструктуры;

- исходя из нормируемой расчетной плотности населения в кварталах с  
низкой ценностью селитебных территорий (в пределах 14 - 220 чел./га в  
зависимости от типа жилой застройки) и размера предполагаемых жилых зон  
населенного пункта определяется нормативная численность населения на  
дополнительно осваиваемых (застраиваемых) территориях населенного  
пункта.

Полученная численность населения является минимально возможной исходя из существующего показателя обеспеченности населения жилой площадью и существующих показателей размеров жилых зон (при сохранении ведения личных подсобных хозяйств, появлении индивидуальных жилых домов, дачных некоммерческих партнерств) – как обязательное условие сохранения облика существующего населенного пункта.

Численность населения (демографическая емкость) поселения в  
условиях отсутствия инвестиционных и инфраструктурных проектов в  
установленных таким образом границах населенного пункта может быть  
запланирована в размере 3000 человек. Для обеспечения прогнозируемой  
динамики роста численности населения поселения, такого резерва  
территории более чем достаточно. Однако при благоприятном социально-  
экономическом сценарии развития поселения достижение этих показателей  
численности населения вполне возможно и ранее, и значительно позднее  
расчетного срока действия генерального плана.

Дополнительные территории (24,8 га) в установленных границах сельского поселения планируются к застройке индивидуальными жилыми домами со средними размерами земельных участков от 20 до 30 соток.

В соответствии с численностью населения устанавливаются и иные  
параметры развития поселения на расчетный период.

**Таблица 1.**  **Параметры развития с. Маяк**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  |  |  |  |  |  |
| п/п | Периоды | Площадь застройки га. | Численность населения, чел. | Общая площадь жилья,  м2 | Обеспече нность  человека жилой  площадью, кв.м. | Укрупненн ые  показатели размеров  жилых зон, га./1000 чел. |
| 1 | Существующий | 1002,0 | 1831 | 31718 | 17,3 | 40 |
| 2 | 2025 год | 1035 | 1951 | 50726 | 26-27 | 20 |
| 3 | 2030 год | 1127 | 2060 | 61800 | 30 | 14 |

Среди аспектов инфраструктурного развития поселения, оказывающим наибольшее влияние на градообразующую базу в  
целом выделяются: обеспеченность основными  
ресурсами градостроительного развития (инвестиции, территория, трудовые  
и инженерно - энергетические ресурсы), перспективы поставок сырья,  
ситуация с доступностью рынков сбыта. В будущем источники территориального развития поселка обусловлены:

- ростом производства сельскохозяйственной продукции, ведущим к  
увеличению соответствующих экологически чистых перерабатывающих  
производственных объектов;

- возрастанием жилищного строительства в поселении, размещение придорожных сервисных объектов в непосредственном  
приближении к региональным автомобильным дорогам и центрам  
населенных пунктов;

- системой общественных центров поселения - местных общественно-  
деловых центров путем выделения нескольких фрагментов территории под  
размещение торговых, деловых, других коммерческих учреждений вдоль  
основных планировочных осей и на пересечениях улиц;

- сохранением жилого фонда (охраняя конституционные права  
граждан), новым жилищным строительством на свободных территориях в  
основном за счет индивидуальной жилой застройки;

- сохранением территории действующих кладбищ, закреплением их в  
новых границах;

- необходимостью сформировать непрерывную систему озелененных  
территорий в определенном территориально-градостроительном виде,  
представляющая собой совокупность ландшафтных объектов, территорий и  
зон отдыха.

Жилищный фонд, вероятно, будет расти незначительными темпами.  
Средняя обеспеченность на 1 жителя по поселению 17,3 кв.м. Стратегией  
социального и экономического развития Хабаровского края намечено  
довести этот показатель до 26-27 кв.м. в 2025 году. К расчетному сроку (2030год) этот показатель должен составить 30 кв.м.

**Таблица 2.** Динамика жилищного фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ пп | Период | Жилищный фонд, кв.м. |
| 1 | Существующий | 31718 |
| 2 | 2025 год | 50726 |
| 3 | 2021-2030 год | 61800 |

Жилищное строительство является приоритетным направлением  
социально-экономической стратегии развития области. Жилая застройка  
будет изменяться качественно. При обеспеченности жильем на расчетный  
срок 30 кв.м. в пересчете на одного жителя, должно возрасти качество  
планировочных решений. Оно будет иным. Будут соответствовать  
нормативным показателям обеспеченность водой и энергоносителями. В  
результате мировых тенденций и изменений в качественном составе в  
жилищном фонде будут жить достаточно мобильные семьи с относительно  
высокой долей членов в трудоспособном возрасте и значительным числом  
близлежащих центров обслуживания населения и мест приложения труда,  
расположенных на этой и сопредельных территориях.

Прирост жилищного фонда поселения должен произойти за счет  
большей части вновь осваиваемых территорий. Он будет состоять в  
основном из индивидуальных домов.

В целях увеличения темпов жилищного строительства государством  
предлагается активное привлечение средств краевого и федерального  
бюджетов, активное участие в реализации федеральной и региональной  
программ «Жилье», «Развитие сельских территорий» обеспечение жильем отдельных категорий граждан (ветеранов войн и т.п.), внедрение ипотечного кредитования.

**1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации

- Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»

- Постановление правительства Хабаровского края от 13.01.2009 № 1-пр "Стратегия социально-экономического развития Хабаровского края на период до 2025 года"

**-** Генеральный план сельского поселения

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры сельского поселения, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» на 2017-2030 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

**Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения муниципальных районов, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников**

Цель Программы:

- обеспечение развития социальной инфраструктуры сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни.

Задачи Программы:

- развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений;

- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;

- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации;

- развитие социальной инфраструктуры сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока населения.

Программа реализуется в период 2017-2030 годы в 2 этапа.

Для достижения цели Программы и выполнении поставленных задач запланированы следующие мероприятия (инвестиционные проекты) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения:

1. Проектирование и строительство Дома культуры сельского поселения.

2. Реконструкция сельского стадиона и наполнение его тренажерами и спортивными сооружениями для физических занятий и тренировок;

3. Капитальный и текущий ремонт автомобильных дорог местного значения, с организацией дорожного движения;

4. Проектирование и строительство газопровода (ответвления) и подключение его к магистральной газотранспортной системе;

Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями, а также показатели сокращения миграционного оттока населения.

**Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целями и задачами программы, источниками финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетных средств**

Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств федерального, краевого, районного и местного бюджета Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2030 годов составляет 78000,0 тыс. руб., в том числе по годам:

2017 год - 780 тыс. рублей;

2018 год - 780 тыс. рублей;

2019 год - 800 тыс. рублей;

2020 год - 1,8 млн. рублей

2021 год - 2,8 млн. рублей

2022-2030 годы - 37,0 млн. рублей

На реализацию мероприятий могут привлекаться также другие внебюджетные источники.

Мероприятия программы реализуются на основе государственных контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ « О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

| **Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы** | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Статус | Годы реализации | Объем финансирования, млн. рублей | | | | | | Непосредственный результат реализации мероприятия | Заказчик программы |
| Всего | в разрезе источников финансирования | | | | |
| краевой бюджет | районный бюджет | | местный бюджет | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района на 2017-2030 годы | | | | | | | | | | |
|  | Цель: обеспечение развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Маяк» для закрепления населения, повышения качества и уровня его жизни. | | | | | | | | | | |
|  | Задача: развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Проектирование и строительство Дома культуры на 150 мест |  | 2017 |  |  |  |  | |  |  | Министерство культуры Хабаровского края,  Нанайский муниципальный район |
| 2018 |  |  |  |  | |  | Подготовка проектной документации |
| 2019 |  |  |  |  | |  |  |
| 2020 |  | + | + |  | |  | Подготовка проектной документации |
| 2021 |  | + | + |  | |  | Подготовка площадки под здание, устройство фундамента |
| 2021-2030 |  | + | + |  | |  | Строительство объекта |
| Всего |  | 35,0 | 5,0 |  | |  |  |
|  | Задача: привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений | | | | | | | | | | |
| 1.2 | Реконструкция сельского стадиона для занятий спортом и физической культурой. |  | 2017 | 5,0 |  |  | | 5,0 |  | Строительство универсальной хоккейной коробки.  Кап. ремонт беговой дорожки | Администрация сельского поселения |
| 2018 | 10,0 |  |  | | 10,0 |  |
| 2019 | 10,0 |  |  | | 10,0 |  |
| 2021 | 150,0 |  |  | | 150,0 |  |
| 2021-2030 | 560,0 |  |  | | 560,0 |  |
| Итого: | 735,0 |  |  | | 735,0 |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |
|  | Задача: улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации | | | | | | | | | | |
| 1.1.3.1 | Капитальный и текущий ремонт автомобильных дорог местного значения, организация дорожного движения |  | 2017 | 0,780 |  |  | | 0,780 |  | Автомобильные дороги местного значения должны отвечать действующим нормам и правилам | Администрация сельского поселения |
| 2018 | 0,780 |  |  | | 0,780 |  |
| 2019 | 0,800 |  |  | | 0,800 |  |
| 2020 | 0,8 |  |  | | 0,800 |  |
| 2021-2030 | 8,0 |  |  | | 8,0 |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| Всего | 11,16 |  |  | | 11,16 |  |  |
| 1.1.3.2 | Проектирование и строительство системы газоснабжения сельского поселения «Село Маяк» |  | 2017 |  |  |  | |  |  | Устойчивое обеспечение объектов ЖКХ и населения экологически чистым топливом | Федеральный краевой, районный, местный бюджеты |
| 2017 |  |  |  | |  |  |
| 2018 |  |  |  | |  |  |
| 2019 |  |  |  | |  |  |
| 2020 |  |  |  | |  |  |
| 2021-2030 |  |  |  | |  |  |
| Всего |  | + | + | | + |  |  |
|  | Итого по основным мероприятиям |  | 2017 | 0,780 |  |  | | 0,780 |  |  | Администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района |
| 2018 | 0,780 |  |  | | 0,780 |  |
| 2019 | 6000,0 | 5400,0 |  | | 600,0 |  |
| 2020 | 16000,0 | 16000,0 |  | |  |  |
| 2021-2030 | 4000,0 | 3500,0 |  | | 500,0 |  |
|  |  |  |  | |  |  |
| Всего | 78000,0 | 68200,0 |  | | 9800,0 |  |

**Раздел 4. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры**

Для определения потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, были произведены расчеты показателей на расчетный срок.

**Таблица 4. Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания населения сельского поселения «Село Маяк» на расчетный срок**

| № пп | Наименование | Единица измерения | Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования Хабаровского края, СНиП 2.07.01.89\*) | Норма-тивная потреб-ность | В том числе: | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сохра-няемая | требуется запроектировать |
| **Учреждения образования** | | | | | | |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения | 1 место | расчет по демографии с учетом уровня обеспеченности детей дошкольными учреждениями для ориентировочных расчетов 28 мест на 1 тыс.чел. | 73 | 120 | - |
| 2 | Общеобразовательные школы | 1 место | расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников для ориентировочных расчетов 111 мест на 1 тыс.чел. | 228,0 | 320 | - |
| 3 | Внешкольные учреждения | 1 место | 10% от общего числа школьников | 34 | 0 | 34 |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | |
| 4 | Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения | 1посещение в смену | 18,1 м2 на 1 тыс. чел. | 47,0 | 120,0 | - |
| 5 | Аптеки | 1 объект | По заданию на проектирование | 1 | 1 | - |
|  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Учреждения культуры** | | | | | | |
| 8 | Помещения для культурно-массовой, воспитательной работы, досуга и любительской деятельности | кв.м общей площади | 50 на 1 тыс. населения | 130,0 | 0 | 130,0 |
| 9 | Сельские библиотеки | тыс. ед. хранения | 4,5 на 1 тыс. населения | 11,7 | 12,0 | - |
| мест | 3 на 1 тыс. населения | 8 | 8 | - |
| **Спортивные сооружения** | | | | | | |
| 10 | Территории плоскостных спортивных сооружений | 1 объект | 0,9 га на 1 объект | 1 | 1 | - |
| 11 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | м2 общей площади | 80 на 1 тыс. чел. | 208 | 0 | 208 |
| 12 | Спортивные залы общего пользования | м2 общей площади | 80 на 1 тыс. чел. | 208 | 0 | 208 |
| 13 | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | м2 общей площади | 80 на 1 тыс. чел. | 208 | 0 | 208 |
| 14 | Бассейны (крытые и открытые общего пользования) | м2 зеркала воды | 25 м2 на 1 тыс. чел. | 65,0 | 0 | 65,0 |
| 15 | Детско-юношеская спортивная школа | м2 общей площади | 10 на 1 тыс. чел. | 26 | 0 | 26 |
| 16 | Спортивно-досуговые центры | м2 общей площади | 300 на 1 тыс. чел. | 780,0 | 0 | 780,0 |

**Раздел 5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования поселения, в том числе с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целям и задачам программы**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит достижение численности населения сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района к 2030 году - 2060 человек. Успешная реализации демографической политики на территории поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения:

- к 2030 году уровень обеспеченности населения централизованным газоснабжением составит 80%;

-параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц сельского поселения при реализации мероприятий Программы будут соответствовать нормам;

-за счет создания условий для реализации мероприятий культурно-воспитательного направления и привлечения широких масс для занятий физической культурой и спортом, улучшится продолжительность жизни и здоровья населения, качественный рост демографических показателей.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития коммунальной и общественной инфраструктуры.

**Раздел 6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения разрабатываются в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий (инвестиционных проектов)**

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ сельского поселения, а также с учетом федеральных, краевых проектов и программ реализуемых на территории поселения.

В соответствии с изложенной в Программе политикой, администрация сельского поселения «Село Маяк» должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решения поставленных Программой задач.

**Раздел 7. Контроль за исполнением программы**

Контроль за исполнением программы осуществляет администрация сельского поселения «Село Маяк» Нанайского муниципального района.

В связи с возможными изменениями в законодательстве по вопросам формирования бюджета в сторону увеличения или уменьшения, ростом инфляции возможны корректировки финансирования объемов долгосрочной Программы.

Расчеты произведены в сопоставимых ценах на 01.01.2016 года